

Beanstock lève un premier tour de 2,5 millions d'euros pour rendre l'investissement locatif accessible à tous

Paris le 1er juin 2021 - Beanstock annonce une levée de fonds de 2,5 millions d'euros, menée par Axeleo Capital, spécialiste de la PropTech européenne, Realty Corporation et deux Business Angels qui ne sont autres que Oscar Pierre, fondateur et CEO de Glovo et Jean-Charles Samuelian, fondateur et CEO d'Alan. Après avoir fait leurs armes au sein de la licorne Glovo, Emma Malha et Alexandre Fitussi ont souhaité rendre l'investissement locatif accessible au plus grand nombre en créant la première plateforme digitale d'investissements locatifs en Europe. Lancée il y a tout juste un an, la société a déjà accompagné plus d'une centaine de clients dans leur projet d'investissement locatif.

Réinventer le parcours d'investissement locatif pour le rendre accessible à tous

La création d'un patrimoine immobilier est trop souvent perçue comme un parcours du combattant réservé à une minorité privilégiée ou expérimentée. Face à ce constat, Beanstock s'est fixée une mission : **donner à tous les particuliers qui le souhaitent les clés pour financer, acheter et gérer des biens d'investissement grâce à un parcours entièrement digitalisé.**

De la recherche de bien à la gestion locative, en passant par l'obtention de crédit immobilier, l'objectif est de faire en sorte que chaque investisseur Beanstock soit accompagné à chaque étape de son parcours d'investissement.

En un an, Beanstock a traité un volume de transactions de plus de 10M€ et connaît une croissance mensuelle à deux chiffres qui prouve la résilience du secteur dans ce contexte et l'appétit pour sa digitalisation. Des performances qui ont convaincu ces investisseurs à participer à cette première levée de fonds pour la start-up de 2,5M€ : *"Dans un contexte où l'investissement locatif devient une alternative à l'acquisition d'une résidence pour créer son patrimoine, l'équipe d'investissement d'Axeleo a été convaincue par la vision des fondateurs de Beanstock de rendre l'investissement immobilier simple et accessible grâce à l'accompagnement complet des projets. La double expertise du marché de l'immobilier et d'une stratégie go-to-market B2C est un avantage indéniable pour proposer l'offre la plus en adéquation avec le marché."* indique **Eugénie Martinez, Associée chez Axeleo Capital.**

Accélérer l'expansion géographique et le développement technologique

Avec cette levée de fonds, Beanstock entend poursuivre le développement technologique de sa plateforme afin de réinventer l'expérience utilisateur tout en fournissant le service d'accompagnement le plus complet et le moins cher du marché.

“Grâce à des algorithmes qui analysent des milliers de données immobilières disponibles sur le marché, Beanstock est capable d'estimer avec précision la valeur immobilière et locative d'un bien afin de calculer la rentabilité de chaque projet d'investissement et son potentiel de plus-value” explique **Alexandre Fitussi, co-fondateur de Beanstock**. *“Investir dans la collecte et l'analyse de données grâce à cette levée de fonds est hautement stratégique pour nous qui souhaitons traduire le potentiel financier du marché locatif quel que soit le niveau de connaissance initial du client.”*

Beanstock compte également accélérer l'expansion de son offre au reste de la France pour faire tomber les barrières géographiques et élargir le marché de l'investissement locatif. L'entreprise, qui propose actuellement 50 projets d'investissement continuellement sur le site, a pour ambition de passer à 300 projets grâce à une couverture des plus grandes villes de France d'ici fin 2021 : Lyon, Lille, Bordeaux, Toulouse, Marseille, Nantes, Rennes, Montpellier, Strasbourg.

“L'expérience acquise chez Glovo par Emma et Alex en expansion géographique et en acquisition B2C est un actif inestimable pour le développement de Beanstock. L'équipe fondatrice de Beanstock incarne parfaitement les valeurs de Glovo, notamment le souci de s'appuyer sur la technologie pour proposer à toutes les parties prenantes une expérience incomparable aux alternatives existantes” commente **Oscar Pierre, co-fondateur et CEO** de la licorne espagnole Glovo.

A Propos de Beanstock

Real estate fintech créée en mai 2020 par Emma Malha et Alexandre Fitussi, Beanstock est la première marketplace européenne d'investissements locatifs qui permet d'acheter et de gérer des biens d'investissement en ligne. Beanstock s'est fixée pour mission de rétablir l'égalité d'accès à l'opportunité d'enrichissement par l'immobilier et de rendre l'investissement locatif accessible au plus grand nombre, en proposant une expérience d'investissement digitalisée, simple et efficace tout en réduisant les frais d'intermédiation.

Grâce à une équipe de spécialistes de l'immobilier et du crédit et à une technologie de pointe, la plateforme traduit le potentiel locatif de biens immobiliers inspectés et vérifiés. Beanstock évalue les projets pour leur potentiel financier afin de rendre le marché locatif transparent et lisible aux investisseurs de tout niveau. Beanstock leur propose ensuite un ensemble de services pour les accompagner tout au long de leur parcours d'investissement, de la sélection des biens à la gestion locative. Quelle que soit l'expérience en immobilier des utilisateurs, Beanstock leur permet de développer et de gérer leur patrimoine immobilier et de prendre en main leur avenir financier.

Plus d'informations : [Beanstock.com](https://beanstock.com)

A propos d'Axeleo Capital

Axeleo offre aux fondateurs européens de startups seed un cadre d'accompagnement unique combinant un investissement en capital via ses fonds VC, un programme d'accélération sur-mesure et un écosystème de plus de 100 partners et mentors de haut niveau. Axeleo s'engage aux côtés des startups qu'elle accompagne, depuis la phase d'amorçage à la Série B - s'inscrivant dans une logique d'accélération de la mise en marché à l'internationalisation. Axeleo compte dans son portefeuille des startups reconnues telles que, Jenji, 365Talents, Hyperlex ou Trustpair ainsi que des projets d'excubation portés pour le compte de groupes du CAC 40.

Plus d'informations : www.axeleo.com

Contact Presse - Beanstock

Alice Gobert - Laura Béney
alicegobert@storiesout.com - laurabeney@storiesout.com
06 68 27 97 81

Contact presse - Axeleo

Marie Giesbert - Head of Startup Acceleration
06 68 91 19 30 – mgiesbert@axeleo.com